

**ZARZĄDZENIE NR 148/ 2022**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 22 marca 2022 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk  
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559), art. 35 oraz art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

- 1) **działka o nr geod. 32651/9 o powierzchni 0,0674 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Majerskiego w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00035107/7. Na działce zlokalizowana jest sieć telekomunikacyjna. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia sieci telekomunikacyjnej oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku jej awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca dokona jej przełożenia na wniosek i koszt własny za zgodą właściciela sieci. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek nr 35193, 32651/11 i 35189 na cele zabudowy usługowo – produkcyjnej. Cena: 100 000,00 zł brutto** (słownie: sto tysięcy złotych),
- 2) **działka o nr geod. 33914/14 o powierzchni 0,0254 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Stanisława Wyspiańskiego w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena: 53 600,00 zł brutto** (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące sześćset złotych),
- 3) **działka o nr geod. 33914/16 o powierzchni 0,0198 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Stanisława Wyspiańskiego w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00006299/7. Nad działką przebiega linia energetyczna. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena: 41 800,00 zł brutto** (słownie: czterdzieści jeden tysięcy osiemset złotych),
- 4) **działka o nr geod. 32914/27 o powierzchni 0,0161 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Bolesława Prusa w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek nr 33913/1 i 33914/26 na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej. Cena: 34 000,00 zł brutto** (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych),
- 5) **działka o nr geod. 32914/29 o powierzchni 0,0122 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Bolesława Prusa w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek nr 33913/1 i 33914/30 na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej. Cena: 25 800,00 zł brutto** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset złotych),
- 6) **działka o nr geod. 32914/40 o powierzchni 0,0076 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Czesława Miłosa w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą

wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek nr 33913/1 i 33914/39 na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej. Cena: 17 700,00 zł brutto (słownie: siedemnaście tysięcy siedemset złotych).**

**§ 2.** Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanych w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 3.** Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.** Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**